



Bogotá, D.C.,

Doctora
LUZ ANGELICA VIZCAINO SOLANO
Secretaria General de Organismo de Control
Concejo de Bogotá
Secretariageneral@concejobogota.gov.co
Calle 36 No. 28 A- 41
Ciudad.

CONCEJO DE BOGOTA 21-05-2025 07:17:44
2025ER13715 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO/MARIA DEL PILAR L
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA
ASUNTO: RTA PROPOSICION 609 DE 2025
OBS: —

Asunto: Respuesta a la Proposición 609 de 2025.

Tema: Centro Fundacional de Usaquén.

Radicado Concejo: 2025EE8970. **Radicado SDDE:** 2025ER0007944.

Respetada Doctora,

De manera atenta y de conformidad con el Acuerdo Distrital 257 de 2006 y el Decreto Distrital 437 de 2016, que establecen que la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico “...*tiene por objeto orientar y liderar la formulación de políticas de Desarrollo Económico de las actividades comerciales, empresariales y de turismo del Distrito Capital*”, me permito dar respuesta a la proposición del asunto en el marco de nuestras competencias:

32. De acuerdo con los retrasos e incumplimientos del Contrato de Obra No. IDU-1720-2021, sírvase indicar cuáles han sido los impactos identificados por el IDU y la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico sobre ciudadanos en general, comerciantes, turistas y residentes del sector.

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico realizó entre mayo y junio de 2024, un levantamiento de información en la zona de la Plaza fundacional de Usaquén en el polígono ubicado desde la calle 116 a la calle 122, entre las carreras quinta y séptima, consultando a 256 unidades productivas establecidas en dicho polígono. Los resultados del ejercicio de recolección de información se relacionan en la presentación adjunta.

33. Sírvase explicar detalladamente qué canales de participación ciudadana se abrieron y se han abierto durante la estructuración y ejecución del proyecto de construcción del Centro Fundacional de Usaquén, y cuál ha sido la acogida por parte de la comunidad.

R/ Por invitación de los empresarios que se han visto afectados por el desarrollo de esta obra, hemos asistido a las mesas de trabajo, recorridos y espacios en los que han planteado sus necesidades y preocupaciones entorno a la construcción, y hemos abordado las alternativas con que cuenta la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico para su fortalecimiento, sostenibilidad y crecimiento.

Como resultado de esta labor, los empresarios han sido informados sobre los mecanismos de acceso al financiamiento que se encuentran disponibles, y se han generado espacios de

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

GD-P3-F19_V12

formación financiera para afianzar sus conceptos, habilidades y competencias, aplicables durante esta transición.

Así mismo, la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, a través del programa Bogotá Corazón Productivo, ha participado en múltiples mesas de trabajo, tanto convocadas por la Alcaldía Local de Usaquén como por los mismos empresarios, escuchando las problemáticas de los comerciantes y brindando información sobre el programa y su cronograma de implementación.

A continuación, se relacionan las mesas de trabajo en la cual ha participado la Secretaría:

- 6 de agosto de 2024: Reunión de empresarios para reconocimiento mutuo y presentación general del programa Bogotá Corazón Productivo. La SDDE participó con una breve intervención sin compromisos.
- 8 de agosto de 2024: Reunión con la Alcaldía Local y Secretaría de Cultura donde los empresarios solicitaron mesas mensuales y articulación con el IDU y consorcio de obras. Se propuso realizar recorridos y mesas técnicas con entidades.
- 12 de agosto de 2024: Mesa convocada por los empresarios para organizarse por comités temáticos como marketing, censo y obras. La SDDE asistió sin compromisos.
- 16 de agosto de 2024: Mesa interinstitucional convocada por la Alcaldía Local con participación del IDU, que se comprometió a entregar cronograma de obra. La SDDE no adquirió compromisos.
- 20 de agosto de 2024: Reunión con el comité de marketing de empresarios donde se socializa el programa Bogotá Corazón Productivo y se respondieron inquietudes sobre apoyos, entidades y cronograma.
- 27 de agosto de 2024: Mesa con empresarios para socializar el formulario de caracterización y acordar el envío de un documento metodológico para el inicio del proceso.
- 29 de agosto de 2024: Inicio del proceso de caracterización empresarial en terreno con seis encuestadores, visitando 38 empresas. Se suspendió la segunda jornada por paro de transporte.

34. Sírvase explicar cómo se han atendido las peticiones, las quejas y los reclamos presentados por la ciudadanía durante los últimos dos años de la obra del Centro Fundacional de Usaquén.

R/ Las peticiones, las quejas y los reclamos presentados por la ciudadanía son recibidas y gestionadas en cumplimiento de los términos que establece la Ley 1755 de 2015 *“Por medio de la cual se regula el Derecho Fundamental de Petición y se sustituye un título del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo”*; brindando respuesta clara, oportuna y de fondo; en virtud de la naturaleza institucional, competencia y facultades de la Secretaría De Desarrollo Económico.

Para ello, la Entidad dispone de los siguientes canales:

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

- Correo electrónico institucional: contactenos@desarrolloeconomico.gov.co.
- *Bogotá te Escucha*: Herramienta gerencial y de control del Sistema Distrital para la Gestión de Peticiones Ciudadanas, que permite conocer las peticiones de la ciudadanía.
- Atención presencial: Oficina de Atención al Ciudadano, ubicada en la Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12, de la ciudad de Bogotá, D.C. Horario: Lunes a Viernes, 8:00 a.m. a 4:00 p.m.

Consultas en la base de datos de la entidad, no se identificaron quejas ni reclamos presentados por la ciudadanía durante los últimos dos años relacionados con la obra del Centro Fundacional de Usaquén.

35. De acuerdo con los retrasos e incumplimientos del Contrato de Obra No. IDU-1720-2021, sírvase indicar cuántos negocios y comercios se han visto afectados directamente por las obras inconclusas y cuál ha sido su impacto económico estimado.

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico realizó entre mayo y junio de 2024 un levantamiento de información en la zona de la Plaza fundacional de Usaquén, en el polígono ubicado desde la calle 116 a la calle 122, entre las carreras quinta y séptima, consultando a 256 unidades productivas establecidas en dicho polígono. Los resultados relevantes para la pregunta formulada se presentan a continuación:

- El 86,6% de los negocios consultados reportó afectaciones considerables debido a las obras de infraestructura vial y los cierres prolongados de vías.
- De los negocios que reportaron disminución en sus ingresos, el 33,8% estimaron que su disminución en las ventas se encontraba entre el 40% y el 50%.
- De los negocios que reportaron disminución en sus ingresos, el 35,2% estimaron que su disminución en las ventas se encontraba entre el 60% y el 80%.
- El 4,2% de los negocios encuestados reportó una pérdida total de ingresos.
- El 32,9% de los negocios informó que tuvo que adoptar medidas como el cierre más temprano del establecimiento, y el 16% optó por no abrir ciertos días de la semana.

Dicho esto, se advierte que la información de la SDDE está basada en autoreportes de los negocios y no han sido objeto de verificación, toda vez que la determinación de la existencia de daños antijurídicos se encuentra por fuera de las competencias de la entidad.

36. Sírvase informar y explicar si tiene alguna estadística o indicador sobre el número de negocios y comercios que han tenido que cerrar de forma permanente como resultado de los retrasos e incumplimientos en las obras del Centro Fundacional de Usaquén.

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico no cuenta con un registro de unidades productivas cerradas de forma permanente como resultado de los retrasos en las obras de la Plaza fundacional de Usaquén. Sin embargo utilizando la información del registro mercantil de la Cámara de Comercio de Bogotá – CCB se presenta la siguiente información:

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

- En la zona se encuentran registradas 12.824 unidades productivas con matrícula mercantil vigente y activa.
- En la zona se han cancelado 1.170 matrículas mercantiles. Se advierte que la cancelación de la matrícula mercantil no se puede atribuir exclusivamente a una decisión de la empresa impulsada por las dificultades con las obras, pues también pueden mediar razones tales como la cancelación por depuración del RUES¹.
- En la zona se han registrado 1.312 unidades productivas nuevas.

37. *Sírvase informar y explicar qué medidas de alivios financieros o comerciales ha implementado o tiene previsto implementar la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico para los comerciantes que se han visto afectados por los retrasos e incumplimientos en las obras del Centro Fundacional de Usaquén*

44. *¿Qué estrategias ha diseñado e implementado la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico y el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público para reactivar la vida comercial, cultural y turística del Centro Fundacional de Usaquén durante la ejecución de las obras de este sector y una vez finalicen? En caso de que su respuesta sea negativa, sírvase explicar por qué no se han diseñado e implementado este tipo de estrategias para reactivar la vida comercial, cultural y turística en el Centro Fundacional de Usaquén, responder con la priorización de aglomeración de Usaquén.*

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico viene adelantando estrategias desde 2024 para contribuir a la reactivación de la vida comercial, cultural y turística del Centro Fundacional de Usaquén, durante la ejecución de las obras en el sector y con vocación de permanencia, a saber:

Bogotá Corazón Productivo es un programa de la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico que busca fortalecer los tejidos empresariales de zonas de aglomeración del Distrito Capital, por medio de la implementación de acciones colectivas que permitan la dinamización de las economías locales, su articulación con los bienes públicos y las ofertas de disponibles en el territorio, aprovechando diferentes franjas horarias y espacios feriales de la ciudad, para incentivar el aumento de la productividad.

El programa está diseñado para fortalecer zonas urbanas productivas, creando espacios de comercialización y transferencia de habilidades para empresarios en áreas clave de la ciudad. Se aprovechan bajo esta estrategia las economías de escala, encadenamientos productivos, conectividad y ubicación estratégica, generando mayor valor que el que lograrían las empresas individualmente en zonas dispersas. Esto, sin duda contribuye a la reactivación de la vida comercial, cultural y turística de los territorios.

Particularmente en Usaquén, la Entidad realizó el lanzamiento del Corazón Productivo de esa aglomeración los días 18 y 19 de octubre de 2024, evento que incluyó actividades culturales, gastronómicas y comerciales para promover la economía local y visibilizar la oferta empresarial del sector. Gracias a esta jornada, se logró caracterizar sectores clave como la gastronomía, artesanía, turismo y salud, iniciando el proceso de inscripción formal al programa.

¹ Registro Único Empresarial y Social
Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

Como parte del componente de **fortalecimiento empresarial**, se estableció una **alianza con la Cámara de Comercio de Bogotá**, que facilitó ciclos de formación para mejorar capacidades productivas y estrategias de internacionalización de estos comercios. A esto se sumó el inicio de **asistencias técnicas especializadas**, brindadas por el equipo territorial del programa, las cuales han beneficiado a trece (13) empresas en temas como servicio al cliente y posicionamiento de marca.

Para impulsar la conexión con nuevos mercados, la Secretaría estableció una **alianza estratégica con Corferias**, que permitió la participación de doce (12) empresas del Corazón Productivo Usaqué en ferias de alto impacto como **Cafés de Colombia Expo y Expo artesanías 2024**, logrando óptimos resultados en ventas, generación de contactos comerciales y posicionamiento de marca.

También se impulsó la participación del Corazón Productivo de Usaqué en una jornada de **networking empresarial**, que tuvo como propósito de fortalecer redes de proveedores y oportunidades de negocio.

Adicional a lo anterior, el 15 de diciembre de 2024 se realizó el primer **Mercado Campesino en la Plaza Fundacional de Usaqué**, con el objetivo de establecer este evento como un espacio recurrente que dinamice el comercio justo, el turismo local y el encuentro ciudadano.

Todas estas acciones consolidan una estrategia de intervención de la Secretaría, que no sólo mitiga los efectos de las obras, sino que proyecta a Usaqué como un polo de desarrollo económico, cultural y turístico sostenible.

En lo que respecta a la **estrategia de comunicaciones** de la Entidad, desde septiembre de 2024 se puso en marcha la campaña **Ven a Usaqué**, la cual se diseñó con el propósito de promover la visita a esta zona patrimonial, incentivar las compras locales y despertar la solidaridad ciudadana frente a los empresarios y emprendedores que han resultado afectados por las intervenciones de las obras.

La campaña, que fue socializada con los empresarios del sector y en el Concejo de Bogotá, buscó transformar la percepción visual negativa generada por las obras, mostrando a Usaqué como un territorio activo, lleno de experiencias culturales, gastronómicas y comerciales.

Para lograr un alto alcance y posicionamiento en el público objetivo, se diseñó un plan de pauta de dos meses. Este incluyó 214 **cuñas en emisoras radiales de amplio alcance** como Caracol Radio, La W, Blu Radio, La Mega, Radioactiva, Vibra, entre otras, así como una **estrategia digital segmentada en plataformas** como Facebook, Instagram, YouTube, Google y medios programáticos. Como resultado, se alcanzaron más de 3 millones de personas y se obtuvieron más de 1,1 millones de visualizaciones de contenido audiovisual.

De manera orgánica, se produjeron tres **piezas audiovisuales** destacando la oferta de 28 negocios de las rutas de gastrobares, restaurantes, cafés y postres, las cuales se difundieron a través de redes sociales y se integraron a la plataforma digital del Corazón Productivo Usaqué.

La visibilidad del programa también se fortaleció con la publicación de **artículos en medios de comunicación de alto impacto** como El Tiempo, Canal Capital, Blu Radio, RCN Radio, Caracol Radio, El Espectador, ADN y City TV, quienes destacaron la iniciativa como una herramienta

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

concreta para la reactivación económica local. Estas publicaciones contribuyeron a posicionar a Usaquén como un territorio en transformación, que no solo resiste las dificultades generadas por las obras, sino que aprovecha esta coyuntura para reinventarse, fortalecerse y conectarse con nuevos públicos.

Ahora bien, a través del programa **Hecho en Bogotá**, entre 2022 y 2025 se han vinculado 744 negocios locales de Usaquén a espacios de intermediación empresarial a costo cero, facilitando su conexión con nuevos canales de comercialización. Veamos:

Vigencia	No. de negocios locales
2022	140
2023	319
2024	207
2025	78
TOTAL	744

Fuente: Elaboración propia SIFRE

Adicionalmente, gracias a la gestión realizada por la Secretaría de Desarrollo Económico, en 2024 y 2025 se **habilitaron espacios para restaurantes de Usaquén en el festival gastronómico Alimentarte**, permitiendo el posicionamiento de Bogotá como capital gastronómica de Latinoamérica.

La participación fue de seis establecimientos ubicados en la zona de influencia de las obras:

- En 2024 participaron: Charlotte Pastelería, Restaurante Taj Mahal y Fondo Legado SAS.
- En 2025 participaron: El Marrano Volador, Almalak y Canasto Bistro.

Tenemos también, la adopción del **protocolo** para el desarrollo de la actividad de **Exhibiciones Comerciales** mediante la Resolución 1078 de 2025, que tiene como objetivo ampliar las alternativas de comercialización local y organizar la dinámica empresarial de la zona que hace uso del espacio público.

Esta estrategia ha sido socializada con actores locales y permite la organización de actividades temporales como ferias y muestras comerciales en espacios públicos autorizados.

Para llevar a cabo lo anterior, la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico ha participado en las siguientes reuniones, cuyo tema central es el uso del espacio público en la localidad de Usaquén, y específicamente en la Plazoleta Fundacional de Usaquén:

1. El 06 de marzo de 2025 – Mesa de trabajo con la Alcaldía Local de Usaquén, la Personería de Bogotá, ciudadanos y ocupantes del espacio público de la localidad de Usaquén
2. El 14 de marzo de 2025 – Mesa de trabajo que se llevó a cabo en la Alcaldía Local de Usaquén con la presencia de residentes
3. El 20 de marzo de 2025 – Mesa de trabajo llevada a cabo con el Representante legal de la Asociación Mercado de las Pulgas de Usaquén.
4. El 29 de abril de 2025, reunión llevada a cabo con la asociación ASOARCOARUS, quien ejerce su actividad comercial en la localidad de Usaquén.
5. El 08 de mayo de 2025, se asistió a mesa de trabajo convocada por la Junta Administradora Local de Usaquén, con la finalidad de socializar el contenido del protocolo para el desarrollo de la actividad Exhibiciones Comerciales.

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

En cuanto a alivios financieros, la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico tiene actualmente vigente los siguientes programas disponibles a comerciantes ubicados en zonas de influencia de las obras del Centro Fundacional de Usaquén. Estos programas no tienen como criterio de priorización a negocios ubicados en la plaza fundacional de Usaquén, sin perjuicio de que sí están disponibles para estas unidades productivas:

Al Punto Microempresas Bogotá

Fecha de inicio: Diciembre 13 de 2024

Fecha de terminación: Junio 30 de 2025

Aporte de la SDDE: \$5.014.007.402.

Cupos disponibles: Hasta cumplir su vigencia o agotar recursos disponibles

Objetivo: Mecanismo de acceso al financiamiento con énfasis en la colocación de créditos a negocios liderados por mujeres, jóvenes y mayores de 50, y **negocios ubicados en las zonas de influencia de las obras públicas estratégicas de la ciudad.**

Población objetivo: Personas naturales y jurídicas, consideradas como empresas, de todos los sectores económicos con domicilio principal en la ciudad Bogotá D.C., con o sin vínculo con Cámara de Comercio.

Enfoque territorial: Subcupo de \$3.000 millones para microempresas con vínculo con la Cámara de Comercio de Bogotá D.C. ubicadas en las zonas de influencia de obras públicas estratégicas de la ciudad. Las microempresas informales o sin vínculo con la Cámara de Comercio de Bogotá, podrán acceder de manera general a los otros Subcupos.

Enfoque poblacional: Subcupo de crédito para microempresas de mujeres, definidas como personas naturales, consideradas como microempresas lideradas por mujeres con domicilio principal en la ciudad Bogotá D.C., con o sin vínculo con Cámara de Comercio. Adicionalmente, énfasis en negocios locales liderados por jóvenes y mayores de 50 años.

Condiciones del crédito:

Monto: hasta \$70.000.000 para subcupo de empresas ubicadas en las zonas de influencia de obras públicas estratégicas de la ciudad y \$35.000.000 para subcupo de mujeres y general.

Plazo: hasta tres (3) años

Periodo de gracia del capital: hasta tres (3) meses

Amortización a capital: mensual

Tasa de interés: libremente negociable entre negocio local y la entidad financiera con reducción mínima en la tasa de interés final al beneficiario de al menos 1% (100pb).

Destino de los recursos: capital de trabajo, sustitución de pasivos o modernización

Buena Paga

Fecha de inicio: Abril 2 de 2025

Cierre de Inscripciones: Junio 15 de 2025

Fecha de terminación: Diciembre 31 de 2025

Aporte de la SDDE: \$640.000.000

Objetivo: Promover el acceso al crédito responsable y fomentar hábitos financieros saludables entre propietarios de negocios en Bogotá que han sido excluidos del sistema financiero formal durante el último año; los cuales en su mayoría se deben a reportes negativos en centrales de riesgo.

Cupos disponibles: 2.000 negocios locales aproximadamente.

Aliados: 10 Entidades financieras. *Fintech*: Plurall, Pramim, Quipu, Muui, Aavance, Multipréstamo.

Microfinancieras: Microfinancieras de Colombia, CFA. *Bancos*: Banco Caja Social, Bancamía.

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:

Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.

Oficinas Administrativas:

Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.

Teléfonos: 3693777

www.desarrolloeconomico.gov.co

Información: Línea 195

Condiciones del crédito:

Monto: entre \$500.000 y \$8.500.000.

Plazo: mínimo de 6 meses.

Dinámica: Luego de registrarse y solicitar el crédito con alguna de las entidades aliadas, el comerciante debe pagar a tiempo durante los primeros 4 meses y así quedará postulado para recibir un incentivo de hasta \$500.000 que se descontará del valor de la quinta cuota.

Ciérrale la llave al gota a gota

Busca combatir los efectos negativos del fenómeno del gota a gota y a conectar las necesidades de crédito de los microempresarios con soluciones financieras formales y accesibles. Las entidades financieras aliadas ofrecen créditos digitales, rápidos y seguros, disponibles en Bogotá para mayores de edad.

No contar con historial crediticio o tener un reporte negativo en centrales de riesgo, no son obstáculos para acceder a estas soluciones financieras.

Cabe destacar que esta estrategia no acarrea gastos a la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, por ende, no se cuenta con un presupuesto comprometido para la misma.

38. ¿Existe algún censo o caracterización actualizado de comerciantes afectados en la zona de influencia del proyecto? En caso de que su respuesta sea afirmativa, sírvase allegar y explicar dicho censo o caracterización. En caso de que su respuesta sea negativa, sírvase explicar por qué no se cuenta con dicho censo o caracterización.

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico realizó entre mayo y junio de 2024 un levantamiento de información en la zona de la Plaza fundacional de Usaquén, en el polígono ubicado desde la calle 116 a la calle 122, entre las carreras quinta y séptima, consultando a 256 unidades productivas establecidas en dicho polígono. Se adjunta la presentación con los resultados del levantamiento de información.

39. ¿Existe algún censo o caracterización actualizado de residentes afectados en la zona de influencia del proyecto? En caso de que su respuesta sea afirmativa, sírvase allegar y explicar dicho censo o caracterización. En caso de que su respuesta sea negativa, sírvase explicar por qué no se cuenta con dicho censo o caracterización.

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico no ha adelantado censos o caracterizaciones de residentes afectados en la zona de influencia del proyecto y no cuenta con un marco muestral que permita diseñar un operativo de recolección para esta población en específico.

45. ¿Qué estrategias de recuperación del espacio público dentro del Centro Fundacional de Usaquén se encuentran adelantando en este momento la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico y el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público? En caso de que su respuesta sea negativa, sírvase explicar por qué no se han adelantado este tipo de estrategias dentro del Centro Fundacional de Usaquén.

R/ La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico cumple el rol de entidad gestora en la implementación del Decreto 315 de 2024, que regula el aprovechamiento económico del espacio

público en Bogotá bajo el Marco Regulatorio del Aprovechamiento Económico del Espacio Público (MRAEEP).

En este marco, la Secretaría está encargada de autorizar la actividad económica en el espacio público denominada *Exhibiciones Comerciales*. Está definida como:

“Espacios comerciales temporales a través de los cuales se promueve el intercambio de bienes y servicios de forma temporal con la finalidad de llevar a cabo ferias gastronómicas, ferias textiles, ferias mercantiles, ferias escolares, exhibición de objetos de innovación y tecnología o montajes de gran formato. Téngase en cuenta que, estas dos últimas actividades no implican aprovechamiento económico del espacio público bajo la actividad publicidad exterior visual en mobiliario urbano, pues su instalación no constituye la utilización de medios de comunicación cuyo fin sea comercial, cívico, cultural, político, institucional o informativo.

*Las Exhibiciones Comerciales podrán ser organizadas por los expositores participantes o a través de una persona natural o jurídica que sirve de intermediario entre el Gestor y un grupo de expositores participantes, con el propósito de estimular el crecimiento del mercado en la ciudad. **Todo expositor que participe en una Exhibición Comercial deberá contar como mínimo con registro mercantil vigente.**”*

Una vez la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico recibe las solicitudes y verifica el cumplimiento de los requisitos definidos en el protocolo correspondiente, la entidad administradora evalúa la disponibilidad del espacio público para su realización. La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico también gestiona otras actividades como la comercialización de alimentos en vehículos autorizados, promoviendo la gastronomía móvil en la ciudad.

Es importante señalar que, aunque lidera la organización de estas actividades, **la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico no tiene funciones de inspección, vigilancia y control sobre el uso del espacio público.** Así pues, las facultades de Inspección, Vigilancia y Control (IVC) sobre el uso del espacio público, están atribuidas a las Alcaldías Locales y a la Policía Nacional según el artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993 y la Ley 1801 de 2016 (Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana).

47. ¿Qué impactos han tenido los programas de “Barrios vivos” y “Corazón productivo” dentro del Centro Fundacional de Usaquén? Sírvase realizar un balance detallado de las acciones realizadas, su impacto y las acciones proyectadas de cara a las vigencias 2025 y 2026.

R/ Sea lo primero señalar que, el programas **Barrios vivos** es una estrategia liderada por la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte de Bogotá, por tanto, la Entidad no cuenta con información al respecto.

En cuanto al programa Bogotá Corazón Productivo, implementado por la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, este ha tenido un impacto significativo en la aglomeración de Usaquén, promoviendo la reactivación económica del territorio a través de acciones integrales que han articulado el fortalecimiento empresarial, la conexión a mercados y la visibilización del ecosistema económico local. De cara a la vigencia 2025, el programa proyecta profundizar su impacto con una serie de acciones estratégicas que consolidarán a Usaquén como un ecosistema empresarial dinámico y articulado. Entre ellas, la finalización del levantamiento de información para el cálculo

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

del Índice de Madurez Empresarial - DIME, una herramienta que permitirá segmentar a las empresas del sector según su nivel de desarrollo y diseñar intervenciones diferenciadas y pertinentes. Así mismo, se implementarán rutas turísticas y de negocios dentro del polígono, con el propósito de abrir nuevos espacios de conexión entre empresas y mercados, fomentando el networking y el encadenamiento productivo.

En materia de conexión a mercados, se contempla la realización de **rutas turísticas** y la participación de los empresarios en ferias posicionadas en Corferias, orientadas tanto a públicos empresariales, como a consumidores finales.

Además, se pondrá en marcha el **Programa de Fortalecimiento Empresarial** del equipo Bogotá Corazón Productivo, compuesto por diez módulos de formación técnica y práctica, en los cuales los empresarios trabajarán junto a los gestores empresariales en el diseño de herramientas concretas para mejorar la competitividad y productividad de sus negocios. Esta intervención se complementará con la articulación a programas estratégicos de la Secretaría, como Hecho en Bogotá, y los programas de financiamiento, ampliando las posibilidades de acceso a recursos y plataformas de comercialización.

48. ¿De qué manera la oferta institucional de “Hecho en Bogotá” y “Bogotá a Cielo Abierto” se ha logrado diferenciar de la oferta institucional de “Barrios vivos” y “Corazón productivo”? ¿Cuál ha sido el impacto específico de cada uno de estos programas en el Centro Fundacional de Usaquén

R/ Las estrategias *Hecho en Bogotá*, *Bogotá a Cielo Abierto* y *Bogotá Corazón Productivo* se han diferenciado de *Barrios Vivos* por su enfoque específico en la dinamización económica, centrado en el apoyo directo a la actividad empresarial y productiva local. Esto se logra mediante mecanismos concretos de comercialización e intermediación de mercados, que en el caso de *Hecho en Bogotá* y *Bogotá a Cielo Abierto* es en espacio público.

Hecho en Bogotá, lanzada en julio de 2022, es una estrategia liderada por la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico que busca fortalecer la economía distrital mediante la creación de redes de comercialización y el fomento de conexiones empresariales, a través de espacios de intermediación empresarial a cero costo, donde los negocios locales bogotanos promueven sus productos y marcas. El programa está diseñado para que los negocios locales de la ciudad puedan tener acceso a nuevos espacios de intermediación comercial, bajo la premisa principal que sean productores y que su producto sea hecho en Bogotá. Es decir, que los insumos y cadena productiva, o parte de su cadena, provengan y se desarrollen principalmente en la ciudad.

En el Centro Fundacional de Usaquén se han llevado a cabo varias de estas ferias, dinamizando la economía local y visibilizando productos hechos en la ciudad.

Nombre de la feria	Nombre de la feria	Lugar
Moda consciente	11 y 12 de marzo de 2023	Plaza Fundacional Usaquén
Juguetes de Santa	18 y 19 de noviembre de 2023	Plaza Fundacional Usaquén

Así mismo, en la localidad de Usaquén se han realizado las siguientes ferias:

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

Feria en que participa	Fecha	Lugar
San Parchesin en familia (17 y 18 de febrero de 2024)	17 y 18 de febrero de 2024	Parque Alcalá
Alimentarte Food Festival 2024 (9 y 10 de marzo de 2024)	9 y 10 de marzo de 2024	Parque el Country
Alimentarte Food Festival 2024 (16 y 17 de marzo de 2024)	16 y 17 de marzo de 2024	Parque el Country
Feria parque cedritos (18 y 19 de mayo 2024)	18 y 19 de mayo 2024	Parque Cedritos – Las Rampas
JAZZ AL PARQUE(28 Y 29 DE SEPTIEMBRE)	28 y 29 de septiembre	Parque El Country
VASSAR (3 AL 8 DE DICIEMBRE 2024)	3 al 8 de diciembre 2024	Parque El Country
CARAVANA NAVIDEÑA PARQUE ALCALA (14 Y 15 DE DICIEMBRE 2024)	14 y 15 de diciembre 2024	Parque Alcalá
RAMPLAS (14 Y 15 DE DICIEMBRE 2024)	14 y 15 de diciembre 2024	Parque las Ramplas – Cedritos
Hecho en Bogotá – Impulso Local, Parque Alcalá (18 y 19 de abril de 2023)	18 y 19 de abril de 2023	Parque Alcalá
Una feria hecha para mamá Alcalá (12 al 14 de mayo de 2023)	12 al 14 de mayo de 2023	Parque Nueva Autopista Alcalá
Alimentarte (19 al 21 de agosto de 2023)	19 al 21 de agosto de 2023	Parque el Country
Alimentarte (26 y 27 de agosto de 2023)	26 y 27 de agosto de 2023	Parque el Country
Hecho en Bogotá – Parque Alcalá (26 y 27 de agosto de 2023)	26 y 27 de agosto de 2023	Parque Alcalá
Jazz al parque (9 y 10 de septiembre de 2023)	9 y 10 de septiembre de 2023	Parque el Country
Usaquén Gospel Fest (30 de septiembre y 1 de octubre de 2023)	30 de septiembre y 1 de octubre de 2023	Parque Villas de Aranjuez
Hecho en Bogotá Multiparque (4 al 6 de noviembre de 2023)	4 al 6 de noviembre de 2023	Multiparque
La magia de Hecho en Bogotá en esta Navidad – Alcalá (21 al 23 de diciembre de 2023)	21 al 23 de diciembre de 2023	Parque Alcalá
Jazz al Parque (17 y 18 de septiembre de 2022)	17 y 18 de septiembre de 2022	Parque el Country
Usaquén Gospel Fest (13 de noviembre de 2022)	13 de noviembre de 2022	Parque Villas de Aranjuez
Feria Natale (3 y 4 de Diciembre 2022)	3 y 4 de Diciembre 2022	Colegio Leonardo Da Vinci
Navidad Alcalá (17 y 18 de diciembre de 2022)	17 y 18 de diciembre de 2022	Parque Alcalá
Alimentarte FOOD FEST 15-16-22 y 23 de febrero de 2025	15-16-22 y 23 de febrero de 2025	Parque el Country
General Alcalá (22 y 23 de febrero de 2025)	22 y 23 de febrero de 2025	Parque Nueva Autopista Alcalá

Bogotá a Cielo Abierto, por su parte, nació en 2020 como una medida transitoria para mitigar el impacto económico de la pandemia, permitiendo el funcionamiento de restaurantes en espacio público bajo condiciones de bioseguridad. Posteriormente, esta estrategia se reglamentó de forma permanente a través del Decreto 070 de 2022 y fue asumida por el DADEP. En Usaquén, varios establecimientos participaron en la estrategia, incluyendo la Plaza Fundacional.

Ambas estrategias han tenido un impacto directo en Usaquén, al impulsar la reactivación económica y el uso ordenado del espacio público para actividades comerciales. Su gestión se ha

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

enfocado en sectores gastronómicos y productivos con vocación local, a diferencia de *Barrios Vivos*, que tienen un enfoque más amplio y territorial, integrando también componentes culturales. Ahora bien, La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico, a través del programa *Bogotá Corazón Productivo*, ha implementado una estrategia integral orientada a la reactivación económica, la mitigación de impactos por obras y el fortalecimiento del ecosistema empresarial en la localidad de Usaquén. Esta intervención se ha enfocado en promover la dinamización comercial, cultural y turística del territorio, articulando acciones que visibilizan la oferta productiva local y fomentan las activaciones del corazón productivo.

La estrategia ha incluido el fortalecimiento empresarial mediante procesos de formación, asistencia técnica especializada y acompañamiento a los negocios del sector. Asimismo, se han generado espacios de conexión a mercados, promoviendo la participación de empresas en ferias, ruedas de negocios y jornadas de relacionamiento con otras aglomeraciones económicas

49. ¿Cuáles serán los indicadores que utilizará la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico y la Secretaría Distrital de Cultura, Recreación y Deporte para medir el éxito de la reactivación y dinamización del sector después de la entrega de las obras del Centro Fundacional de Usaquén?

Desde la vigencia 2025, se ha creado una estrategia transversal para captura de información denominada Diagnóstico de Índice de Madurez Empresarial DIME. Esta herramienta fue desarrollada por la Secretaria Distrital de Desarrollo Económico la cual tiene como objetivo evaluar el nivel de desarrollo de la empresa en cinco dimensiones:

1. Desarrollo de Producto o Servicio, donde se analiza la capacidad de producción y el nivel de desarrollo alcanzado por los productos o servicios ofrecidos; 2. Liderazgo y Planeación, el cual mide la claridad de la visión del negocio, así como la planificación y el grado de formalización en la gestión; 3. Mercadeo y Ventas, donde se evalúa el alcance del mercado, la estrategia comercial implementada y la relación que se mantiene con los clientes; 4. Contabilidad y Financiamiento, en la cual se examina el acceso a fuentes de financiamiento y la formalización de los registros contables; y finalmente 5. Innovación, que valora el nivel de innovación organizacional y la apropiación de tecnologías dentro del negocio.

Este instrumento de medición clasifica a la empresa en cinco etapas:

- Ideación: Estás iniciando tu negocio o emprendimiento y necesitas estructurarlo.
- Nacimiento: Buscas consolidar tu operación y expandir tu mercado.
- Crecimiento: Es momento de optimizar y profesionalizar tu negocio.
- Aceleración: Tienes un negocio sólido y buscas expandirte con competitividad.
- Madurez: Buscas estabilidad, solidez y eficiencia a largo plazo

El Diagnóstico de Madurez Empresarial (DIME) es aplicado en diferentes fases del proceso de intervención, incluyendo una medición inicial previa al acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico. Esta aplicación permitirá establecer una línea base objetiva, sobre la cual se podrá realizar una evaluación comparativa posterior. El análisis de variación entre las mediciones permitirá identificar los avances en el desarrollo de capacidades empresariales y en el nivel de madurez alcanzado, constituyéndose en un indicador clave para la medición de resultados e impactos de las estrategias implementadas en el marco de la reactivación y dinamización del sector económico.

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

Finalmente, nos permitimos adjuntar la respuesta que el Instituto Distrital de Turismo- IDT, emitió frente a la proposición 609 de 2025.

Cordialmente,

MARÍA DEL PILAR LÓPEZ URIBE
Secretaria Distrital de Desarrollo Económico

Anexos: -Respuesta del IDT a la Proposición 609 de 2025.

-Presentación en PowerPoint sobre levantamiento de información en la zona de la Plaza fundacional de Usaquén

	NOMBRE – CARGO- CONTRATO	FIRMA
Elaboró	Guillermo Alarcón Plata/ Director de Desarrollo Empresarial y Empleo	2025IE0006689
	Gabriel Angarita Tovar/ Director de Estudios de Desarrollo Económico	2025IE0006785
Revisó y consolidó	Consuelo Quiñones Camargo/ Contratista Despacho	CQC
Revisó	Enrique Silva Hurtado/ Profesional Especializado	ESH
Aprobó	María del Pilar López Uribe/ Secretaria Distrital de Desarrollo Económico	MPLU

Atención al Ciudadano y Agencia Distrital de Empleo:
Carrera 13 No 27 - 00. Edificio Bochica Local 12. Bogotá, D.C.
Oficinas Administrativas:
Calle 28 No 13 A - 35, Edificio Centro de comercio Internacional. Bogotá, D.C.
Teléfonos: 3693777
www.desarrolloeconomico.gov.co
Información: Línea 195

GD-P3-F19_V12